

# SILPRO

## SKIM PRO

Puede biselarse fácilmente

No es necesario imprimir

Un solo componente—mezclar con agua

Fácil a mezclar

Aplicación sin esfuerzo

MÉXICO: MORELOS 314 COL CAMPBELL TAMPICO, MEXICO CP- 89210 TEL.- (833)2126110, FAX (833)3060446 WWW.SILPRO.COM.MX  
U.S.A: SILPRO, LLC / 2 NEW ENGLAND WAY / AYER, MA 01432-1514 / 800-343-1501 / 978-772-4444 / FAX 978-772-7456 / WWW.SILPRO.COM

**Silpro Skim Pro®** es un producto alto rendimiento de un solo componente para el acabado, nivelación y alisado de concreto, baldosas cerámicas, piedra de cantera, madera, y adhesivos bituminosos no solubles en agua antes de la instalación de revestimientos de pisos definitivos, como losetas de composición de vinilo (VCT), rollo de vinilo, y otros revestimientos de piso estándar.

A base de cemento de Portland, este producto se mezcla fácilmente con agua para proporcionar una capa de alisado excepcionalmente fácil de aplicar, sin imprimación, con un curado acelerado que permite la instalación de revestimiento después de sólo 30 minutos, dependiendo del espesor y las condiciones de secado.

### VENTAJAS

- Puede biselarse fácilmente
- No es necesario imprimir la superficie
- Mezclar con agua
- Fácil a mezclar
- Aplicación sin esfuerzo
- Tasa de cobertura superior
- Excelente adhesión a concreto, madera contrachapada, y baldosas cerámicas.
- Tiempo de trabajo largo: 15 - 20 minutos
- Tiempo de curado rápido: instalación de revestimientos posible al cabo de tan sólo 30 minutos después de la aplicación; abierto al tráfico a pie en 3 a 5 horas
- Alta adhesión y resistencia a la compresión
- Compatible con todos los revestimientos de pisos estándar (concreto, madera, baldosas etc.)
- Puede aplicarse hasta 12 mm (½") a la vez para rellenar vacíos, huecos y desconchados
- Compatible con todos los adhesivos de revestimientos de pisos

### DATOS TÉCNICOS

Duración de la mezcla a 21°C (70°F): 15 - 20 minutos  
Fraguado Final: 30 - 50 minutos

### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

**Concreto:** Las superficies deben estar completamente limpias, secas y sin materiales deteriorados o sueltos. Desgaste o utilice otro método mecánico para retirar los materiales inhibidores de adherencia como pinturas, aceites, compuestos de curado, ceras, selladores, e yeso. Los adhesivos bituminosos y adhesivos residuales deben ser eliminados al mínimo conformemente con las instrucciones del Instituto de Revestimientos Elásticos (Resilient Floor Covering Institute, USA).

**Skim Pro®** puede aplicarse sobre adhesivos bituminosos y adhesivos residuales no solubles en agua que no contienen componentes que pueden migrar, resultando en una ruptura del adhesivo. La tasa de humedad en la superficie terminada debe conformarse a las recomendaciones de los fabricantes de pisos y adhesivos.

**Madera:** Las superficies deben estar libres de cera, aceites, pinturas, e otros materiales inhibidores de adherencia.

**Terrazo de cemento, baldosas cerámicas:** Retire la cera, los selladores, e otros materiales inhibidores de adherencia antes de aplicar **Skim Pro®**.

### MEZCLAR

Se recomienda mezclar 1 parte de agua a 2 partes de polvo por volumen. Esto es equivalente a 2.37 l. de agua (2.5 cuartos de galón) por una bolsa entera de 4 kg. (10 libras.) de producto seco.

Los tiempos de duración de la mezcla pueden variar según la temperatura de los materiales, se recomienda trabajarlos a temperatura ambiente. No mezcle más material del que pueda colocar en 15 - 30 minutos.

Pequeños ajustes en la cantidad de agua pueden ser necesarios para facilitar el trabajo con la paleta. Sin embargo, se recomienda no añadir demasiada agua ya que el producto será menos resistente y el tiempo de secado se incrementará.

Verter el líquido en un recipiente apropiado y añadir el polvo mientras se mezcla a mano o mecánicamente hasta obtener una consistencia homogénea. **A mano:** Mezclar enérgicamente para obtener una consistencia cremosa sin grumos (unos segundos solamente). **A la máquina:** a baja velocidad, mueva continuamente la paleta del agitador a través de la mezcla.

Para servicio al cliente llamar a Silpro al 1-800-343-1501

## APLICACIÓN

Aplicar **Skim Pro**® inmediatamente después de mezclarlo, utilizando una paleta de acero, con una presión suficiente para rellenar los defectos y vacíos, para crear una superficie lisa, plana y para biselar el producto. Este producto puede ser aplicado a un espesor de 12 mm (½") máximo para rellenar defectos y agujeros, lugares inaccesibles y transiciones. Todas las juntas de control y de expansión deben ser pasadas, ya que podrían romperse más tarde.

Todos los adhesivos que se adhieren al concreto se unirán a **Skim Pro**®.

El tiempo de uso es de 15-20 minutos y se puede extender si el producto se mezcla de nuevo. No agregue líquido, haciendo que el producto sea menos resistente y el tiempo de secado más largo.

**Limpieza:** Limpie las herramientas con agua después del uso.

## TIEMPO DE ESPERA ANTES DE LA INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO

Revestimientos para el piso como el VCT, láminas de vinilo, y la alfombra se pueden instalar tan pronto como **Skim Pro**® esté completamente seco y suficientemente fuerte para aplicar el adhesivo. Dependiendo del espesor y condiciones de secado, el revestimiento puede instalarse después de sólo 30 minutos. Los tiempos de espera serán más largos para las aplicaciones gruesas, las superficies frías, o las malas condiciones de secado.

Pisos sensibles a la humedad (pisos de madera) se pueden instalar tan pronto como 16 horas después de la aplicación de **Skim Pro**®. Es importante asegurarse de que la humedad en el sustrato corresponde a las especificaciones de los fabricantes de pisos y adhesivos.

## LIMITATIONS

- Sólo para aplicaciones en interiores
- No utilice en superficies de metal, panel de fibra o materiales sensibles al agua.
- No utilice en áreas sujetas a agua estancada o humedad constante.
- Asegúrese de que el sustrato de piso cumple todos los requisitos de los fabricantes de revestimientos y adhesivos.

## ¡PRECAUCIÓN!

SILPRO ofrece productos que pueden contener cemento, látex, epoxi, u otras sustancias químicas. Favor de revisar la ficha técnica de seguridad antes de utilizar este producto.

## TAMAÑO

Bolsa de 4 kg. (10 lb. )

## COBERTURA DEL ACABADO

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Sobre concreto:             | 9.3-13.9 m <sup>2</sup> (100-140 pies <sup>2</sup> )  |
| Sobre madera contrachapada: | 18.6-23.2 m <sup>2</sup> (200-250 pies <sup>2</sup> ) |

## CADUCIDAD

2 años

